

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**„Remont, budowa i adaptacja budynków i obiektów związanych z udostępnieniem turystycznym oraz ochroną zwierząt w  
Roztoczańskim Parku Narodowym”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Roztoczański Park Narodowy

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 061362589

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plażowa 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Zwierzyniec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 22-470

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 846872066

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@roztoczanski.pn.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.roztoczanski.pn.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<http://www.bip.roztoczanski.pn.pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

ochrona przyrody

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Remont, budowa i adaptacja budynków i obiektów związanych z udostępnieniem turystycznym oraz ochroną zwierząt w Roztoczańskim Parku Narodowym”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-0e68841c-2dbe-11ed-9171-f6b7c7d59353

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00412729/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-10-27 10:59

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00065883/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Remont i adaptacja budynków i obiektów w RPN

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00335364/01

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** DAO.271.14.2022.zs

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 374372,97 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### **Część 1**

##### **4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są prace polegające na remoncie, budowie i adaptacji budynków i obiektów związanych z udostępnieniem turystycznym oraz z ochroną zwierząt w Roztoczańskim Parku Narodowym, podzielone na 2 części:

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Część A zamówienia: Wydzielenie punktu gastronomicznego w Izbie leśnej we Floriancie, oraz wykonanie punktu recepcyjnego w Rybakówce oraz malowanie kancelarii:

1) Wydzielenie punktu gastronomicznego w budynku Zielonej Sali Izby Leśnej, działka nr 859.

Zakres prac obejmuje:

- wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych (wodna, kanalizacyjna), instalacje elektryczne,
  - budowa zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej,
  - rozebranie posadzki z klinkieru i zastąpienie płytkami ceramicznymi w punkcie gastronomicznym, toalecie i pomieszczeniu gospodarczym,
  - wykonanie ścianek działowych wydzielających sanitariat i pomieszczenie socjalne,
  - wykonanie okładzin na ścianach drewnianych płytą osb-3 i pokrycie płytkami ceramicznymi.
  - wykonanie, wydzielenia punktu gastronomicznego poprzez montaż ścianek drewnianych,
  - montaż drzwi wewnętrznych i okien,
  - wykonanie zaplecza gastronomicznego wraz z wyposażeniem.
  - biały montaż,
  - wykonanie wentylacji grawitacyjnej,
  - lokalizacja miejsca składowania odpadów stałych.
- 2) Wykonanie punktu recepcyjnego w osadzie Rybakówka, działka nr 22.

Zakres prac obejmuje:

- roboty rozbiórkowe i ziemne,
  - wykonanie drewnianego stylizowanego ogrodzenia,
  - montaż szlabanu, wykonanie przyłącza elektrycznego.
- 3) Malowanie pomieszczeń kancelarii obwodów ochronnych Parku:
- Obroc - Zwierzyniec, ul. Biały Słup 16,
  - Słupy - Kosobudy 121,
  - Bukowa Góra - Zwierzyniec, ul. Plażowa 4,
  - Kruglik - Zwierzyniec, ul. Biały Słup 22,
  - Horodzisko - Kosobudy 100A,
  - Jarugi - Kosobudy 100A.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45262522-6 - Roboty murarskie

45442100-8 - Roboty malarskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

**4.5.5.) Wartość części:** 200829,29 PLN

## Część 2

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace polegające na remoncie, budowie i adaptacji budynków i obiektów związanych z udostępnieniem turystycznym oraz z ochroną zwierząt w Roztoczańskim Parku Narodowym, podzielone na 2 części:

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Część B zamówienia: Remont leśniczówki Cegielnia, wykonanie zadaszenia w Komanówce oraz budowa deszczochronu na Bukowej Górze:

1) Remont i adaptacja leśniczówki w osadzie Cegielnia jako miejsce przebywania i hibernowania nietoperzy, działka nr 18.

Zakres prac obejmuje:

- plantowanie terenu wokół budynku,
- prace rozbiórkowe,
- naprawa cokołu ceglanego,
- naprawa podwalin, belki stropowej, fragmentów ścian, stolarki okiennej i drzwiowej oraz komina,
- czyszczenie ścian z wapna, konserwacja ścian zewnętrznych,
- wzmocnienie więźby dachowej,
- wykonanie instalacji odgromowej.

2) Budowa zadaszenia nad płytą obornikową w osadzie Florianka, Górecko Stare 105, działka nr 858.

Zakres prac obejmuje:

- wykonanie drewnianej konstrukcji zadaszenia,
- montaż pokrycia dachu z blachy trapezowej (kolor: ceglasty połysk),
- montaż orynnowania,
- wykonanie ścianek ażurowych.

3) Budowa deszczochronu na Bukowej Górze, działka nr 435.

Zakres prac obejmuje:

- roboty ziemne, fundamenty z osadzeniem palisad,
- wykonanie konstrukcji w formie wiaty z drewna modrzewiowego,
- pokrycie dachu – deskowanie pełne z gontem bitumicznym,
- montaż ławek i stołów z drewna jodłowego - 2szt. stołów, ławki 4szt., kotwione do fundamentów betonowych.
- wykonanie utwardzenia terenu.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45422100-2 - Stolarka drewniana

45262522-6 - Roboty murarskie

45442110-1 - Malowanie budynków

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

**4.5.5.) Wartość części:** 173543,68 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 260747,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 466517,68 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 260747,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: M-MBUD Marcin Szczygieł

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 060198863

7.3.3) Ulica: ul. Spółdzielcza 1

7.3.4) Miejscowość: Szczepieszyn

7.3.5) Kod pocztowy: 22-460

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 260747,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

#### Część 2

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta najkorzystniejsza przekracza kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia publicznego.

#### SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 271611,40 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 298962,42 PLN**

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**