

OEM.271.22.2022

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU KONKURSU

Dotyczy: unieważnienia konkursu na „Opracowanie koncepcji architektonicznej/wizualizacji modernizacji i rozbudowy budynku Ośrodka Edukacyjno-Muzealnego Roztoczańskiego Parku Narodowego wraz z zagospodarowaniem terenu i ścieżką w „koronach drzew” oraz wieżą widokową”.

Działając na podstawie art. 355 ust. 1 pkt 4) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) oraz zgodnie z Regulaminem Konkursu Rozdział I pkt. 2.8 - Konkurs zostaje unieważniony, gdyż obarczony jest wadą prawną, której Organizator Konkursu w czasie jego trwania nie był w stanie usunąć. Ujawniona wada ma wpływ na jego rozstrzygnięcie.

Zgodnie z art. 355 ust. 4 Ustawy w przypadku prac, które wpłynęły do Organizatora w terminie do 04.04.2023r do godz. 15/15, Organizator, zgodnie z Regulaminem Konkursu, zwróci Uczestnikom konkursu, koszty przygotowania i złożenia Prac konkursowych w kwocie nie większej niż 2 000 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100) brutto.

Organizator zapewnia, że dołożył wszelkich starań w celu prawidłowego przygotowania Konkursu. Powodem unieważnienia konkursu jest nierozstrzygnięta kwestia komu przysługują osobiste oraz majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej Ośrodka Edukacyjno-Muzealnego Roztoczańskiego Parku Narodowego przy ul. Plażowej 3 w Zwierzyncu.

Zamawiający, wszczynając konkurs nieograniczony, działał w dobrej wierze, był przekonany o posiadaniu wszystkich niezbędnych praw, umożliwiających przeprojektowanie Ośrodka Edukacyjno-Muzealnego Roztoczańskiego Parku Narodowego, w celu jego modernizacji i rozbudowy, w szczególności jest uprawniony do dysponowania prawami autorskimi odnoszącymi się do pierwotnego projektu budowlanego z lat 80-tych XX wieku, stanowiącego podstawę do wzniesienia budynku będącego obecnie siedzibą dla Ośrodka Edukacyjno-Muzealnego Roztoczańskiego Parku Narodowego.

W czasie trwania konkursu, wniesiono zastrzeżenia co do treści dokumentacji zamieszczonej na stronie BIP Roztoczańskiego Parku Narodowego. Istnieje ryzyko, dla uczestnika konkursu, braku możliwości złożenia rzetelnego oświadczenia, w treści zgodnej z załącznikiem nr 4 do Regulaminu Konkursu.

Kierownik Organizatora niezwłocznie podjął szeroko zakrojone działania mające na celu potwierdzenie stanu prawnego i faktycznego dotyczącego projektu pierwotnego, stanowiącego podstawę do wzniesienia budynku będącego obecnie siedzibą dla Ośrodka Edukacyjno-Muzealnego Roztoczańskiego Parku Narodowego. Dotychczasowe działania poszukiwawcze, mające na celu ustalenie miejsca zarchiwizowania umów, czy też innych dokumentów określających jednoznacznie zakres uprawnień Roztoczańskiego Parku Narodowego względem możliwości dokonywania zmian w utworze, nie zostały odnalezione. Umowy zawarte zostały pomiędzy Roztoczańskim Parkiem Narodowym w Zwierzyńcu a Wojewódzką Dyрекcją Inwestycji w Zamościu oraz Wojewódzką Dyрекcją Inwestycji w Zamościu a Pracownią Usług Architektonicznych Stowarzyszenia Architektów Polskich Oddział Lublin. Dokumenty – umowy – dały by możliwość rzeczowej oceny obowiązywania art. 127 ust. 2 prawa autorskiego, który w swojej dyspozycji odsyła do porządku prawnego sprzed obowiązywania ustawy z 1994 roku.

Organizator zapewnia, że będzie dokładał wszelkich starań w celu ustalenia rzeczywistego zakresu przysługujących praw majątkowych względem autora/ów projektu Ośrodka Edukacyjno-Muzealnego Roztoczańskiego Parku Narodowego przy ul. Plażowej 3 w Zwierzyńcu oraz prowadzenia działań związanych z rozbudową Ośrodka Edukacyjno – Muzealnego w sposób nie naruszający prawa osób trzecich (autora projektu pierwotnego).

Liczymy na zrozumienie w związku z zaistniałą sytuacją.