

*JEDNOSTKA PROJEKTOWA:*

**KWADRA architekci Piotr Kendzierawski**

ul. Wigilijna 2B/29 – 20-502 Lublin

*ADRES OBIEKTU:*

**Osada Biały Słup 16**

**gmina Zwierzyniec**

*INWESTOR:*

**Roztoczański Park Narodowy**

ul. Plażowa 2 – 22-470 Zwierzyniec

## DYSPOZYCJA WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH

Niniejszym oświadczamy, że dyspozycja wykonania prac remontowych została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane - tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1332 z póź. zm.).

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016, poz. 666 ze zm.).

Niniejszy projekt nie przewiduje budowy nowych elementów, ani ingerencji w konstrukcję opracowywanych obiektów. Zakres prac obejmuje wyłącznie bieżące prace remontowe i prace konserwatorskie.

Zgodnie z artykułem 29 Ustawy Prawo Budowlane prace zawarte w niniejszym opracowaniu nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę. Zgodnie z artykułem 30 Ustawy Prawo Budowlane prace zawarte w niniejszym opracowaniu nie wymagają zgłoszenia robót budowlanych.

### **ZESPÓŁ AUTORSKI:**

OPRACOWAŁ:

inż. Józef KENDZIERAWSKI  
upr. bud.: 451/CH/85  
spec.: konstrukcyjno-budowlana

OPRACOWAŁ:

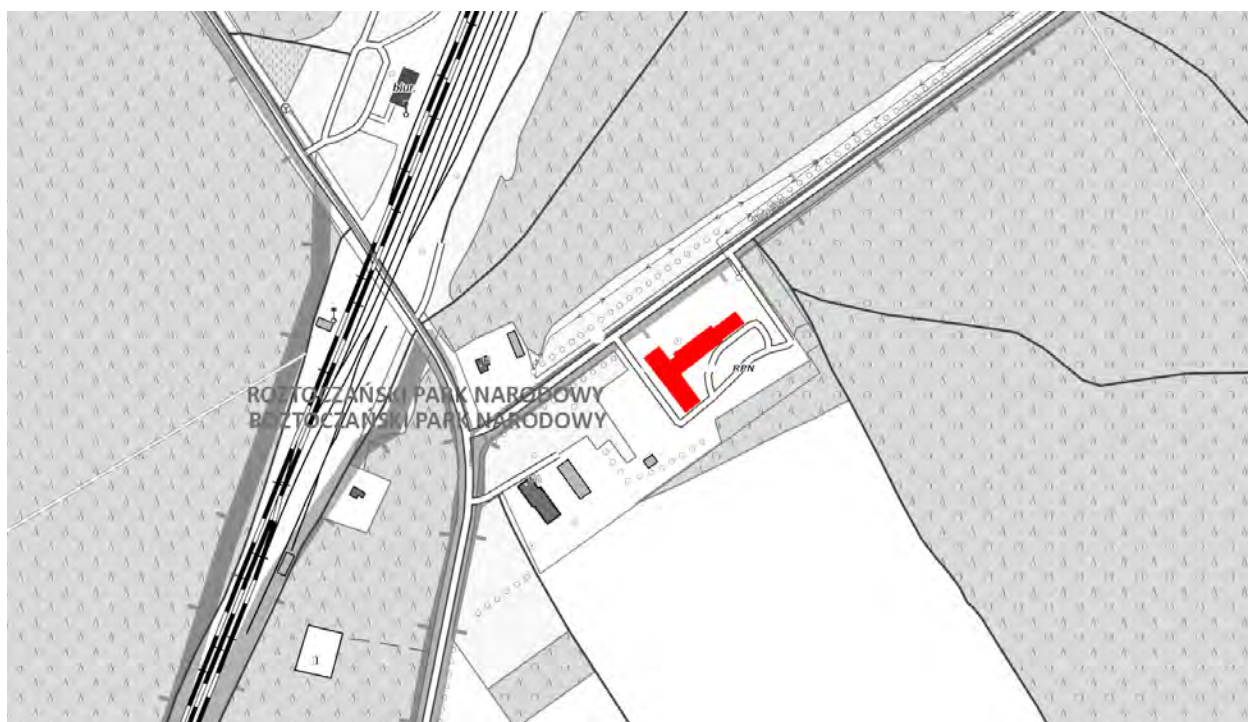
mgr inż. arch. Marta DUBIK

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Piotr KENDZIERAWSKI

Lublin - czerwiec 2018r.

Osada **Biały Słup 16**  
**Roztoczańskie Centrum Naukowo-Edukacyjne**



## 0.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem na wykonanie prac projektowych, remontowych i konserwacyjnych
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie  
(tekst jednolity - Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego  
(Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko  
(tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r. poz. 71 wraz z póź. zm.)
- Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych  
(Dz. U. z 2016, poz. 666 z póź. zm.)

## 1.0 CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Obiekt będący tematem opracowania zlokalizowany jest w Osadzie Biały Słup 16.

Budynek pełni funkcję Roztoczańskiego Centrum Naukowo - Edukacyjnego.

Obiekt murowany na planie litery T, parterowy z poddaszem nieużytkowym, wolnostojący, przykryty dachem kopertowym, pokrytym blachodachówką.

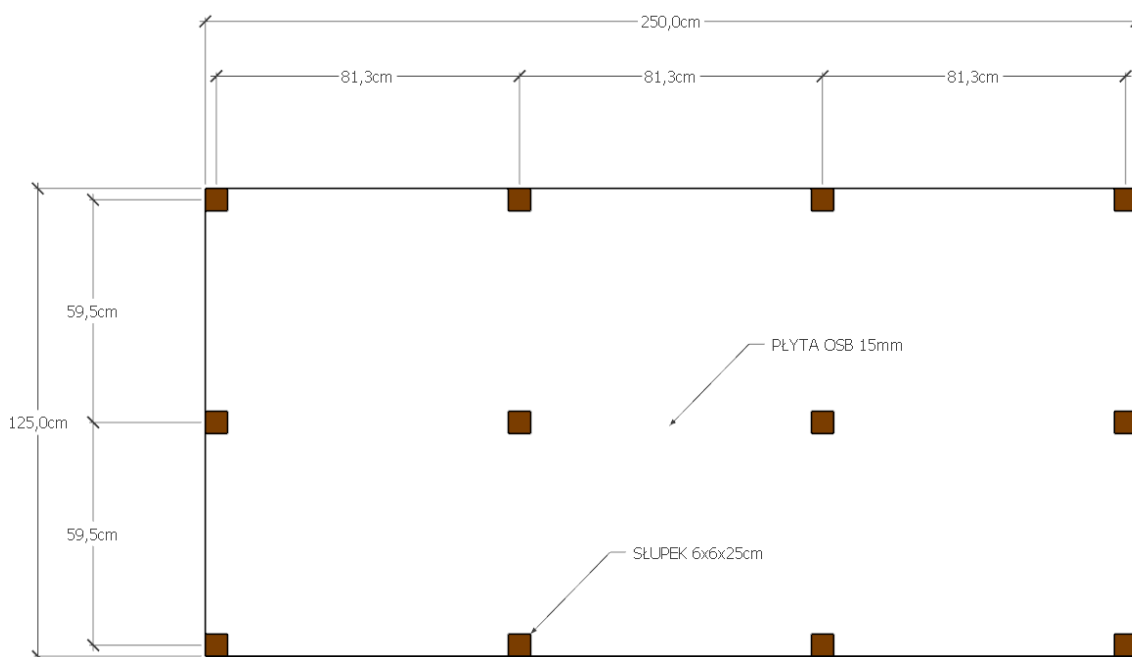
Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków - nie podlega ochronie konserwatorskiej.

## 2.0 DYSPOZYCJA WYKONANIA REMONTU

### \_\_\_\_MONTAŻ PODESTÓW KOMUNIKACYJNYCH NA PODDASZU

Zaprojektowano budowę drewnianych podestów komunikacyjnych w przestrzeni strychu nieużytkowego. Podesty wykonać z płyt OSB o grubości 15 mm i posadowić na drewnianych słupach 60 x 60 mm i wysokości 20 cm w rozstawie podłużnym 81.3 cm oraz rozstawie poprzecznym 59.5 cm, zgodnie z poniższym schematem.

Szerokość traktu komunikacyjnego na głównej części poddasza to 125 cm – szerokość jednej płyty. Podest wokół centralnego pomieszczenia wentylatorni wykonać z połowy płyty – szerokość 62.5 cm.



*Schemat konstrukcji ławy komunikacyjnej.  
- Osada Biały Słup 16 -*

## **\_\_\_\_\_ KONSERWACJA SKORODOWANEJ BLACHY W KOSZU POŁĄCI DACHU**

Zaprojektowano wykonanie remontu skorodowanych elementów pokrycia dachowego wykonanego z blachy.

Przed wykonaniem konserwacji dachu należy wykonać dokładne czyszczenie z brudu przy użyciu środków chemicznych i myjki ciśnieniowej. Następnie dokładnie zeszlifować wszystkie oznaki korozji biologicznej i przerdzewień. Po całkowitym wyschnięciu, odtłuszczeniu i wyrównaniu podłoża można przystąpić do malowania.

Przygotowaną i wyczyszczoną połąć dachu należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną i warunkami atmosferycznymi malując dach warstwą farby podkładowej – gruntującej, a następnie minimum dwiema warstwami farby nawierzchniowej w kolorze czerwonym lub bordowym, dopasowanym do nowszego zadaszenia na sąsiednim budynku.

Uwaga: Wybrane farby powinny być dopasowane do renowacji istniejących powierzchni. Należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń wybranego producenta farb i podkładów.

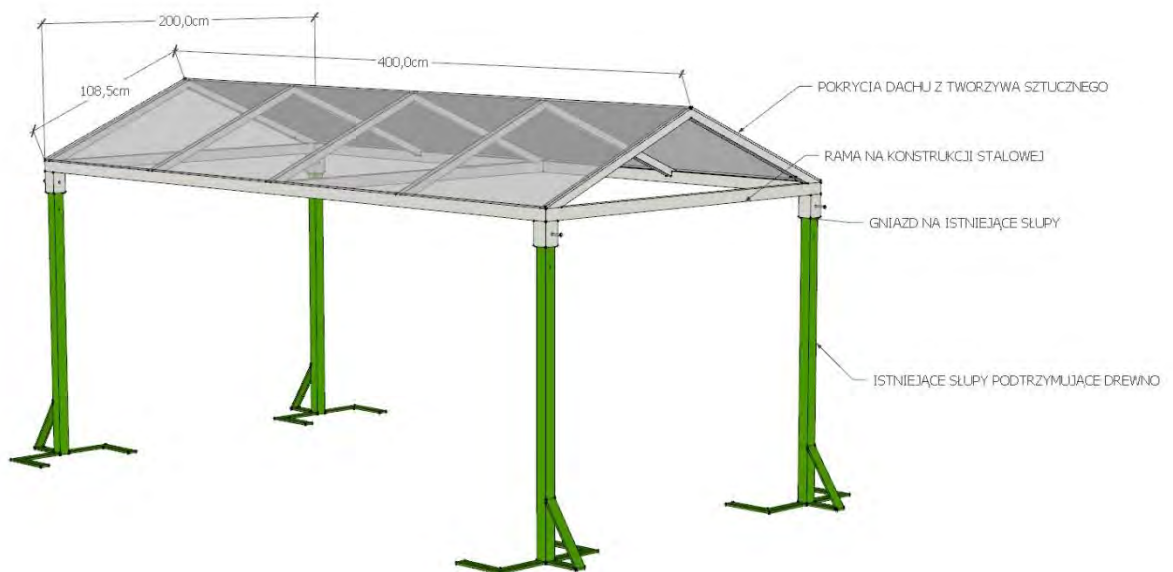
Uwaga: Prace malarskie powinno się prowadzić w temperaturze otoczenia od +10°C do +25°C, zaś temperatura podłoża powinna wynosić pomiędzy +5°C a +25°C, ze szczególnym uwzględnieniem prognozowanej pogody.

## **MOBILNE ZADASZENIE NA DREWNO**

Zaprojektowano stalowe mobilne zadaszenia na drewno opałowe – 3 sztuki. Zadaszenie na planie prostokąta o wymiarach 200 x 400 cm.

Zadaszenia wykonać ze stalowych profili zamkniętych. Do łączenia elementów stosować zabezpieczone przed korozją łączenia spawalnicze. Podstawa wykonana z dwóch podłużnych belek o długości 400 oraz trzech poprzecznych belek o długości 190 cm. Konstrukcję dachu wykonać z krokwi stalowych o przekroju 45 x 30 mm w rozstawie osiowym co ~100 cm. Przykrycie dachu z tworzywa sztucznego.

W czterech narożach zamontować obejmy stalowe umożliwiające montaż zadaszenia na słupach stalowych – będących na wyposażeniu budynku kotłowni.



*Schemat konstrukcji mobilnego zadaszenia.  
- Osada Biały Słup 16 -*