

JEDNOSTKA PROJEKTOWA::

KWADRA architektki Piotr Kendzierawski

ul. Wigilijna 2B/29 – 20-502 Lublin

ADRES OBIEKTU:

Osada Kosobudy 100B

22-470 Zwierzyniec

INWESTOR:

Roztoczański Park Narodowy

ul. Plażowa 2 – 22-470 Zwierzyniec

DYSPOZYCJA WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH

Niniejszym oświadczamy, że dyspozycja wykonania prac remontowych została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane - tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1332 z póź. zm.).

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016, poz. 666 ze zm.).

Niniejszy projekt nie przewiduje budowy nowych elementów, ani ingerencji w konstrukcję opracowywanych obiektów. Zakres prac obejmuje wyłącznie bieżące prace remontowe i prace konserwatorskie.

Zgodnie z artykułem 29 Ustawy Prawo Budowlane prace zawarte w niniejszym opracowaniu nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę. Zgodnie z artykułem 30 Ustawy Prawo Budowlane prace zawarte w niniejszym opracowaniu nie wymagają zgłoszenia robót budowlanych.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

OPRACOWAŁ:

inż. Józef KENDZIERAWSKI
upr. bud.: 451/CH/85
spec.: konstrukcyjno-budowlana

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Marta DUBIK

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Piotr KENDZIERAWSKI

Lublin - czerwiec 2018r.

Osada Słupy – Kosobudy 100B
budynek mieszkalny



0.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem na wykonanie prac projektowych, remontowych i konserwacyjnych
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
(tekst jednolity - Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
(Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
(tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r. poz. 71 wraz z póź. zm.)
- Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych
(Dz. U. z 2016, poz. 666 z póź. zm.)

1.0 CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Obiekt będący tematem opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Kosobudy 100B.

Budynek pełni funkcję gospodarczą.

Obiekt murowany na planie prostokąta, parterowy z poddaszem nieużytkowym, wolnostojący, przykryty dachem dwuspadowym, pokrytym blachą trapezową.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków - nie podlega ochronie konserwatorskiej.

2.0 DYSPOZYCJA WYKONANIA REMONTU

____ WYMIANA BALUSTRAD

Zaprojektowano całkowitą wymianę drewnianych desek balustrad balkonów i schodów zewnętrznych. Istniejąca balustradę tworzą trzy deski poziome o szerokości około 12 cm.

Nowe sztachety drewniane wykonać o szerokości minimum 15 cm i grubości 3.2 cm – jodła, świerk lub modrzew. Deski bezszczelne, gazowane cztery narożniki, szlifowane.

Montować z wykorzystaniem istniejących mocowań. Sztachety zabezpieczyć przed warunkami atmosferycznymi przy użyciu impregnatu w kolorze ciemnobrązowym.



*Wymiana desek balustrad na budynku mieszkalnym.
- Osada Kosobudy 100B -*



*Wymiana desek balustrad na budynku mieszkalnym – front budynku.
- Osada Kosobudy 100B -*



*Wymiana desek balustrad na budynku mieszkalnym – tył budynku.
- Osada Kosobudy 100B -*