

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KWADRA architekci Piotr Kendzierawski

ul. Wigilijna 2B/29 – 20-502 Lublin

ADRES OBIEKTU:

Osada Zwierzyniec – ul. Biłgorajska 9

gmina Zwierzyniec

INWESTOR:

Roztoczański Park Narodowy

ul. Plażowa 2 – 22-470 Zwierzyniec

DYSPOZYCJA WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH

Niniejszym oświadczamy, że dyspozycja wykonania prac remontowych została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane - tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1332 z póź. zm.).

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016, poz. 666 ze zm.).

Niniejszy projekt nie przewiduje budowy nowych elementów, ani ingerencji w konstrukcję opracowywanych obiektów. Zakres prac obejmuje wyłącznie bieżące prace remontowe i prace konserwatorskie.

Zgodnie z artykułem 29 Ustawy Prawo Budowlane prace zawarte w niniejszym opracowaniu nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę. Zgodnie z artykułem 30 Ustawy Prawo Budowlane prace zawarte w niniejszym opracowaniu nie wymagają zgłoszenia robót budowlanych.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

OPRACOWAŁ:

inż. Józef KENDZIERAWSKI
upr. bud.: 451/CH/85
spec.: konstrukcyjno-budowlana

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Marta DUBIK

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Piotr KENDZIERAWSKI

Lublin - czerwiec 2018r.

Osada Zwierzyniec – ul. Biłgorajska 9
budynek mieszkalny



0.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem na wykonanie prac projektowych, remontowych i konserwacyjnych
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
(tekst jednolity - Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
(Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
(tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r. poz. 71 wraz z póź. zm.)
- Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych
(Dz. U. z 2016, poz. 666 z póź. zm.)

1.0 CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Obiekt będący tematem opracowania zlokalizowany jest w Osadzie Zwierzyniec przy ulicy Biłgorajskiej 9 w Zwierzyńcu.

Budynek pełni funkcję mieszkalną.

Obiekt drewniany na planie prostokąta, parterowy z poddaszem nieużytkowym, wolnostojący, przykryty dachem dwuspadowym, pokrytym blachą trapezową.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków - nie podlega ochronie konserwatorskiej.

2.0 DYSPOZYCJA WYKONANIA REMONTU

____ MONTAŻ ŁAW KOMINIARSKICH

Projektuje się montaż jednej ławy kominiarskiej o długości około 2.00 mb przedstawionej na poniższym zdjęciu. Zaprojektowano nowy, kompletny system wykonany ze stali lub aluminium w kolorze ciemno brązowym lub możliwie zbliżonym do koloru pokrycia dachowego.

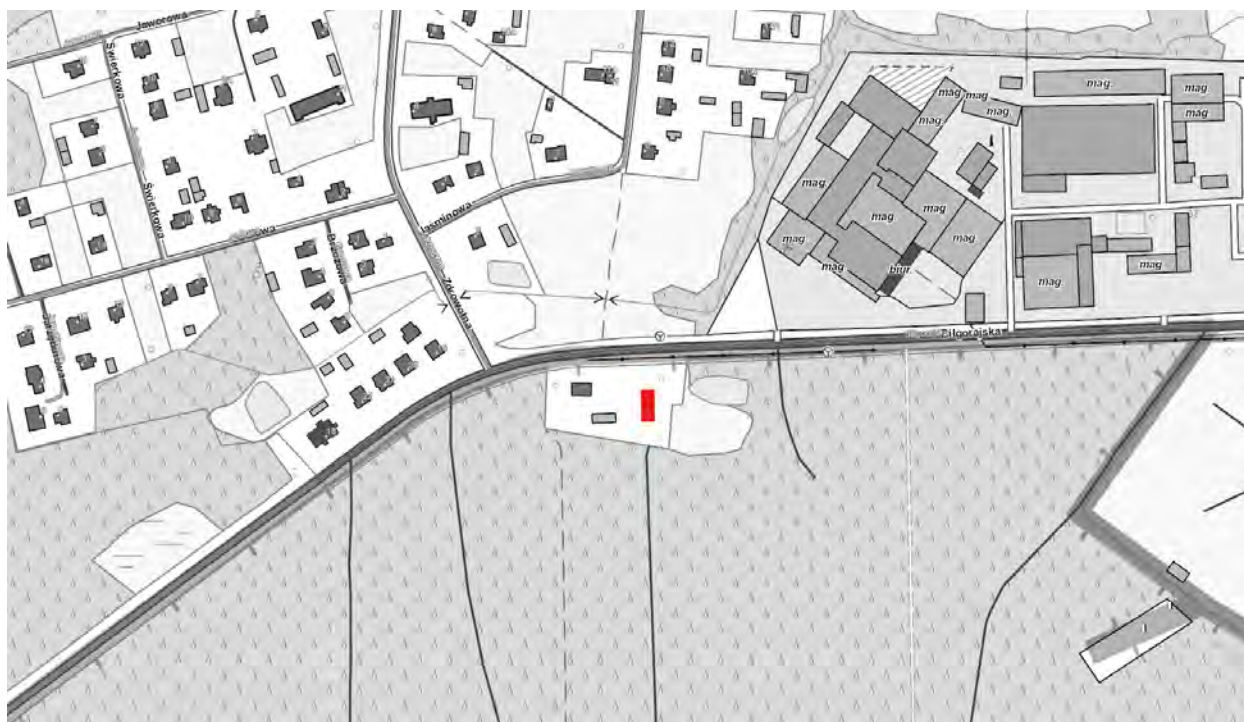
Rozwiązanie systemowe ław kominiarskich powinno być dopasowane do montażu na dachu pokrytym blachą trapezową.

Dodatkowo zaprojektowano kompletny system złożony z czterech stopni kominiarskich z uwzględnieniem tych samych parametrów technicznych co w przypadku ław kominiarskich.



*Montaż ław kominiarskich na budynku mieszkalnym.
- Osada Zwierzyniec – ul. Biłgorajska 9 -*

Osada Zwierzyniec – ul. Biłgorajska 9
budynek gospodarczy



0.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem na wykonanie prac projektowych, remontowych i konserwacyjnych
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
(tekst jednolity - Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
(Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
(tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r. poz. 71 wraz z póź. zm.)
- Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych
(Dz. U. z 2016, poz. 666 z póź. zm.)

1.0 CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Obiekt będący tematem opracowania zlokalizowany jest w Osadzie Zwierzyniec przy ulicy Biłgorajskiej 9 w Zwierzynku.

Budynek pełni funkcję gospodarczą.

Obiekt drewniany na planie prostokąta, parterowy, wolnostojący, przykryty dachem dwuspadowym, pokrytym blachą trapezową.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków - nie podlega ochronie konserwatorskiej.

2.0 DYSPOZYCJA WYKONANIA REMONTU

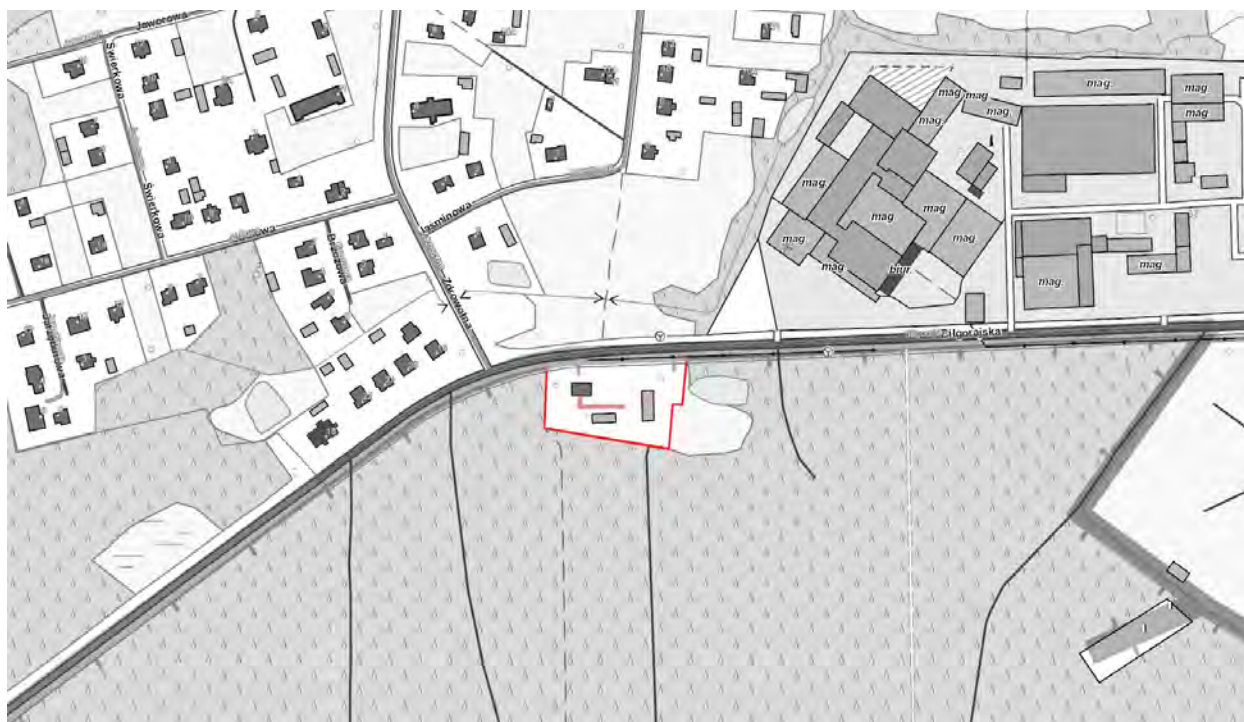
____ POŁĄCZENIE ZERWANYCH PRZEWODÓW ODPROWADZAJĄCYCH

Zaprojektowano połączenie zerwanych przewodów odprowadzających – 2 sztuki na wschodniej elewacji budynku. Zlokalizowane przewody połączyć za pomocą złączy przelotowych dwuśrubowych do połączeń w układzie równoległym. Sprawdzić sprawność instalacji.



*Połączenie zerwanych uziomów na budynku gospodarczym.
- Osada Zwierzyniec – Biłgorajska 9 -*

Osada Zwierzyniec – ul. Biłgorajska 9
ogrodzenie i utwardzenie terenu



0.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem na wykonanie prac projektowych, remontowych i konserwacyjnych
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
(tekst jednolity - Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
(Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
(tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r. poz. 71 wraz z póź. zm.)
- Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych
(Dz. U. z 2016, poz. 666 z póź. zm.)

1.0 CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Obiekt będący tematem opracowania zlokalizowany jest w Osadzie Zwierzyniec przy ulicy Biłgorajskiej 9 w Zwierzyńcu.

Temat opracowania to ogrodzenie oraz utwardzenie terenu.

Obszar nie jest wpisany do rejestru zabytków - nie podlega ochronie konserwatorskiej.

2.0 DYSPOZYCJA WYKONANIA REMONTU

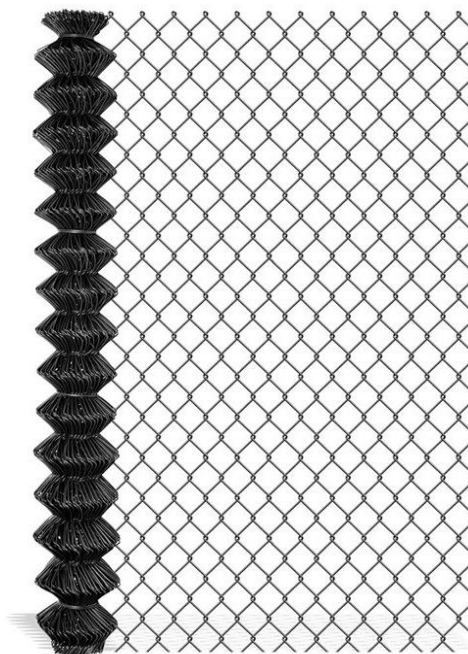
____ OGRODZENIE

Zaprojektowano wymianę ogrodzenia wokół działki. Po demontażu starego ogrodzenia należy oczyścić teren z zieleni niskiej a następnie zamontować nowe ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej na nowych słupkach stalowych.

Siatka ogrodzeniowa rozwijana o wysokości 150 cm, druty o przekroju \varnothing 2.8, wykonane ze stali ocynkowanej.

Słupy z kształtowników prostokątnych 60.0 x 40.0 x 2.0 mm oraz wysokości 2000 mm lub okrągłych o średnicy 3.2 cm oraz wysokości 2000 mm. Słupy zamknięte od góry zaślepką z mrozoodpornego tworzywa. Systemowe obejmmy montażowe początkowe, przelotowe lub narożne – 4 szt. na każdy słupek. Ogrodzenie powinno być wykonane z elementów stalowych ocynkowanych.

Słupy osadzić w monolitycznych fundamentach stopowych o średnicy 30 cm i wysokości 1.00 m z betonem C12/15 na kruszywie żwirowym.



Ogrodzenie siatkowe.

- Osada Zwierzyniec – Biłgorajska 9 -

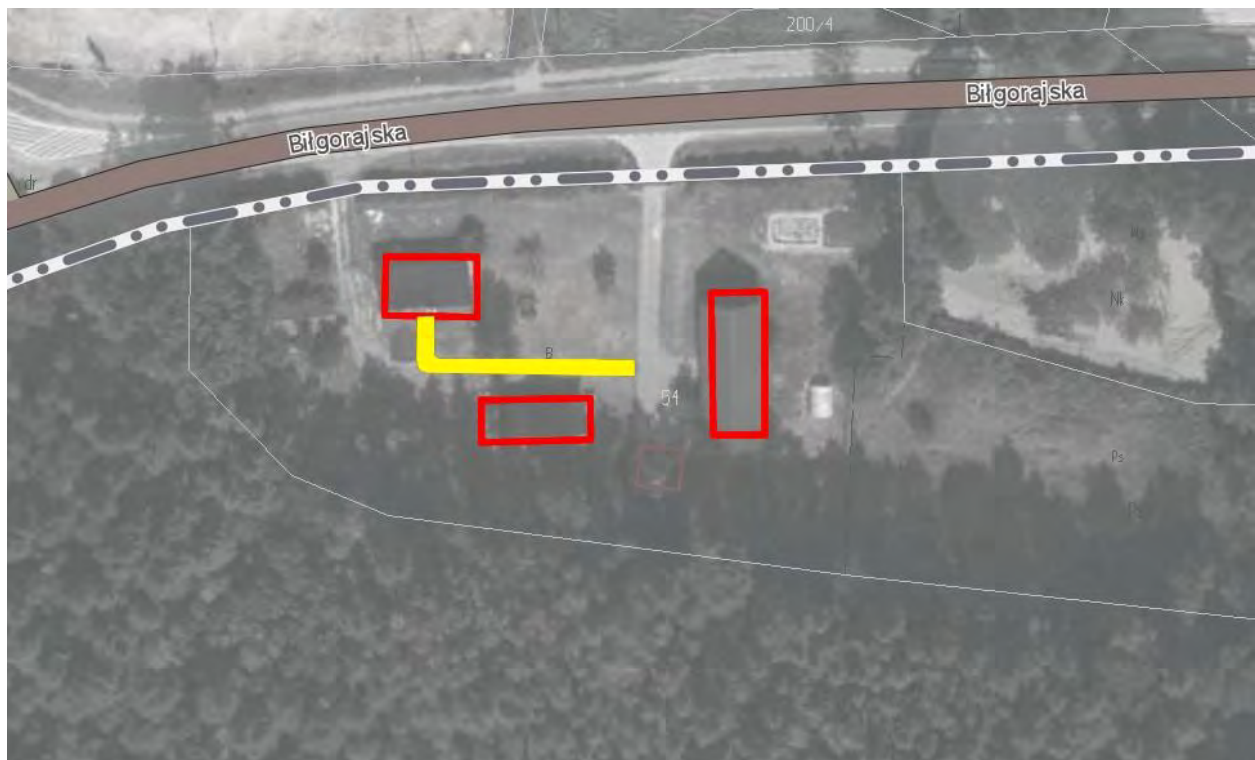
____ UTWARDZENIE TERENU

Zaprojektowano utwardzone dojście z budynku mieszkalnego do drogi żwirowej z wykorzystaniem kostki betonowej. Dojście o szerokości 120.0 cm, prowadzone od środka budynku gospodarczego na środek wejścia do budynku mieszkalnego z załamaniem 90 stopni i wyokrągleniem o promieniu 50 cm.

Obramowanie krawężnikiem betonowym 8 x 30 cm, wibroprasowanym na podsypce cementowo-piaskowej w stosunki 1:4, ustawionym na ławie betonowej z oporem z betonu klasy C12/15.

Zaprojektowano następujące warstwy:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej, prostokątnej o grubości 6 cm
- warstwa podsypki cementowo-piaskowej grubości 5 cm – frakcja ziaren 0.5 – 2.0 mm
- podbudowa z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie grubość warstwy 15 cm
- (kruszywo łamane 0/31.5 mm f5 wg PN-EN 13242+A1:2010)
- warstwa odsączająca z piasku grubości 20 cm
- (kruszywo drobne 0/2 mm f3 wg PN-EN 13242+A1:2010)
- grunt rodzimy



*Utwardzenie terenu.
- Osada Zwierzyniec – Biłgorajska 9 -*