



# MAPI S

**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI**

mgr inż. Adam Potocki

ul. Lubelska 7/17, 23-400 Biłgoraj

NIP: 918-163-32-09

tel.: 535-212-226; e-mail: potockiadam@wp.pl

Egz. 1

INWESTOR:

Roztoczański Park Narodowy  
ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec

STADIUM:

**PRZEDMIAR ROBÓT**

TEMAT:

**"Rozbiórka budynków i budowli  
w Roztoczańskim Parku Narodowym"**LOKALIZACJA  
INWESTYCJI:Osada Guciów, dz. nr 1202, gm. Zwierzyniec  
- stodoła

BRANŻA:

budowlana

**KODY CPV:**

45111000-8: Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111300-1: Roboty rozbiórkowe

Opracował:

mgr inż. Adam Potocki

mgr inż. Adam Potocki  
opr. bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
Nr LUB/0097/OWOK/97

BIŁGORAJ, kwiecień 2019r.

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

1. Strona tytułowa	1
2. Spis zawartości	2
3. Strona tytułowa przedmiaru robót	3
4. Przedmiar robót	4-5

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Rozbiórka budynków i budowli - Osada Guciów stodoła

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynków i budowli w Roztoczańskim Parku Narodowym  
ADRES INWESTYCJI : Osada Guciów, dz. nr 1202, gmina Zwierzyniec  
INWESTOR : Roztoczański Park Narodowy  
ADRES INWESTORA : ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Potocki (konstrukcyjno - budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2019r.

---

WYKONAWCA :

  
mgr inż. Adam Potocki  
upr. bud. wchodzący konstrukcyjno-budowlanej  
Nr LUB.0097/OWOK/07

Data opracowania  
marzec 2019r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszc z.	Razem
<b>1</b>		<b>STODOŁA</b>			
<b>1.1</b>		<b>Dach</b>			
1 d.1.1	KNR 4-04 0506-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku 5.56*17.76*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	197.49	
				<b>RAZEM</b>	<b>197.49</b>
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 17.65*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.53	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.53</b>
3 d.1.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - podbitka 0.53*2*17.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.71</b>
4 d.1.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu 5.56*2*17.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	196.27	
				<b>RAZEM</b>	<b>196.27</b>
5 d.1.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych 5.56*2*17.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	196.27	
				<b>RAZEM</b>	<b>196.27</b>
<b>1.2</b>		<b>Ściany</b>			
6 d.1.2	KNR 4-01 0432-03	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> ze ścian drewnianych 2.70*2.40*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.92</b>
7 d.1.2	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian zewnętrznych drewnianych z desek nieotynkowa- nych na styk 7.10*3.25*2+0.50*3.40*3.55*4+17.65*3.33*2-2.70*2.40*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	161.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.92</b>
8 d.1.2	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian wewnętrznych drewnianych z desek nieotynkowa- nych na styk 6.62*3.47+0.50*3.03*3.30*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.97	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.97</b>
9 d.1.2	KNR 4-04 0401-08	Rozebranie podwalin, belek i słupów ścian drewnianych 17.35*2+8.50*2+6.62*7+17.62+6.62*7+21*2.98	m m	224.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>224.58</b>
<b>1.3</b>		<b>Posadzki, fundamenty</b>			
10 d.1.3	KNR 4-01 0609-01 analogia	Rozebranie podsypki ze słomy grubości do 10 cm 7.00*8.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.20</b>
11 d.1.3	KNR 4-04 0405-01	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych 6.62*8.61	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	57.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>57.00</b>
12 d.1.3	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów 8*6.62	m m	52.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.96</b>
13 d.1.3	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie cokołu ceglanego 0.25*0.25*(17.65*2+7.10*2)-(1.63+0.50)*0.25*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.96</b>
14 d.1.3	KNR 4-04 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły 0.43*0.50*(17.65*2+7.10*2)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	10.64	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.64</b>
15 d.1.3	KNR 2-01 0230-01 analogia	Zасыpywanie wykopów koparkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III z dostawą kruszywa 0/2 f3 0.43*0.50*(17.65*2+7.10*2)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	10.64	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.64</b>
16 d.1.3	KNR-W 2-01 0228-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III - zasypki fundamentów ls=0,98 0.43*0.50*(17.65*2+7.10*2)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	10.64	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.64</b>



Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszc z.	Razem
17 d.1.3	KNR 4-01 0101-04 analogia	Zdjęcie warstwy ziemi wewnątrz budynku  17.35*6.62*0.10	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  11.49	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.49</b>
18 d.1.3	Kalkulacja in- dywidualna	Dostawa i rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim - grubość warstwy 15cm wraz z rozplantowaniem 17.35*6.62*0.10	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  11.49	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.49</b>
19 d.1.3	KNR 2-21 0404-03	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem 17.65*7.10*0.001	ha  ha	  0.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.13</b>
20 d.1.3	KNR 2-23 0207-04	Deszczowanie terenu po wysiewie nawozów Krotność = 3 17.65*7.10*0.001	ha  ha	  0.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.13</b>
21 d.1.3	Kalkulacja in- dywidualna	Załadowanie, wywiezienie i utylizacja gruzu z rozbiórki (gruz własność wykonawcy) 10.64*2.96	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  13.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.60</b>
<b>2</b>	<b>Wywóz materiałów z rozbiórki do magazynu w Kosobudach 100A</b>				
22 d.2	KNR 4-04 1005-03	Przygotowanie krawędziaków i bali z rozbiórki do użytku  21*0.18*0.18*2.98+17.35*0.14*0.14*2+0.12*0.14*8.50*2+0.12*0.14*6.62*7+0.18*0.18*17.65+0.18*0.18*6.62*7	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  5.85	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.85</b>
23 d.2	KNR 4-04 1005-01	Przygotowanie desek z rozbiórki do użytku  (7.10*3.25*2+0.50*3.40*3.55*4+17.65*3.33*2+2.70*2.40*4+6.62*3.47+0.50*3.03*3.30*2)*0.02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  4.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.93</b>
24 d.2	KNR 4-04 1007-02	Przygotowanie blachy ocynkowanej z rozbiórki do użytku  5.56*17.76*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  197.49	
				<b>RAZEM</b>	<b>197.49</b>
25 d.2	Kalkulacja in- dywidualna	Załadowanie, wywiezienie i złożenie materiałów z rozbiórki do magazynu RPN w Kosobudach 100A (blacha, elementy drewniane, cegła) 1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>3</b>	<b>DOKUMENTACJA FORMALNO - PRAWNA</b>				
26 d.3	Kalkulacja in- dywidualna	Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej terenu po rozbiórkach - wprowadzenie zmian w ewidencji budynków 1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>