



# MAPIS

**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI****mgr inż. Adam Potocki**

ul. Lubelska 7/17, 23-400 Biłgoraj

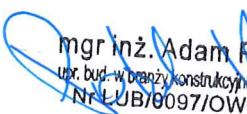
NIP: 918-163-32-09

tel.: 535-212-226; e-mail: potockiadam@wp.pl

Egz. 1

INWESTOR:	Roztoczański Park Narodowy ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec
STADIUM:	<b>PRZEDMIAR ROBÓT</b>
TEMAT:	Remonty, konserwacje budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym <b>- Osada KOSOBUDY 100C -</b>
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	Kosobudy 100C, 22-470 Zwierzyniec
BRANŻA:	budowlana

--

Opracował:	mgr inż. Adam Potocki  mgr inż. Adam Potocki upr. bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej Nr LUB/6097/OWOK/07
------------	--

BIŁGORAJ, marzec 2020r.

### **SPIS ZAWARTOŚCI PRZEDMIARU ROBÓT**

1. Strona tytułowa	1
2. Spis zawartości przedmiaru robót	2
<b>3. Strona tytułowa przedmiaru robót</b>	<b>3</b>
<b>4. Przedmiar robót</b>	<b>4-6</b>
<b>5. Dokumentacja fotograficzna</b>	<b>7</b>

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Remonty, konserwacje budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym - Osada Kosobudy 100C Etap II

#### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

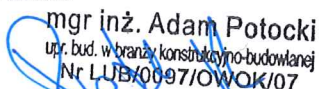
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45442100-8 Roboty malarskie  
45410000-4 Tynkowanie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

NAZWA INWESTYCJI : Remonty, konserwacje budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym  
ADRES INWESTYCJI : Osada Kosobudy 100C, 22-470 Zwierzyniec  
INWESTOR : Roztoczański Park Narodowy  
ADRES INWESTORA : ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : marzec 2020r.

---

WYKONAWCA :

  
mgr inż. Adam Potocki  
upr. bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
Nr LUB/0097/OWOK/07

Data opracowania  
marzec 2020r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>BUDYNEK GOSPODARCZY</b>			
<b>1.1</b>		<b>Kominy</b>			
1 d.1.1	KNR-W 2-17 0146-02	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne - demontaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2 d.1.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3 d.1.1	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		2.70	m <sup>2</sup>	2.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.700</b>
4 d.1.1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
		1.20*0.50	m <sup>2</sup>	0.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.600</b>
5 d.1.1	KNR 4-01 0735-09	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
		2.70	m <sup>2</sup>	2.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.700</b>
6 d.1.1	KNR AT-31 0601-01	Dwukrotne malowanie kominów farbą silikonową - wykonane ręcznie	m <sup>2</sup>		
		2.70	m <sup>2</sup>	2.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.700</b>
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0220-05	Betonowe czapki kominów wentylacyjnych o średniej grubości 7 cm - Beton C12/15	m <sup>2</sup>		
		1.0*0.50	m <sup>2</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
8 d.1.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych na kominach ponad dachem	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
9 d.1.1	KNR-W 2-02 0517-01	Obróbki blacharskie komina z blachy powlekanej	m <sup>2</sup>		
		1.50	m <sup>2</sup>	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
10 d.1.1	KNR-W 4-01 0537-02	Uzupełnienie pokrycia dachu z blachy trapezowej	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>1.2</b>		<b>Opaska</b>			
11 d.1.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 30x30x5 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
		21.00*0.70+6.63*0.70	m <sup>2</sup>	19.341	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.341</b>
12 d.1.2	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo- piaskowej	m		
		20.00+6.63	m	26.630	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.630</b>
13 d.1.2	KNR-W 2-01 0212-07	Wykopy na odkład w gruncie kat. I-II pod opaskę	m <sup>3</sup>		
		(20.00+6.63)*0.80*0.40	m <sup>3</sup>	8.522	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.522</b>
14 d.1.2	KNR 2-31 0204-05	Podbudowa z mieszanki kruszywa 0/32mm - grubość po zagęszczeniu 7 cm	m <sup>2</sup>		
		(20.00+6.63)*0.80	m <sup>2</sup>	21.304	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.304</b>
15 d.1.2	KNR 2-31 0204-06	Podbudowa z mieszanki kruszywa 0/32mm - każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu łącznie do 15 cm	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 8	m <sup>2</sup>	21.304	
		(20.00+6.63)*0.80	m <sup>2</sup>	21.304	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.304</b>
16 d.1.2	KNR 2-31 0104-05	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie - grubość warstwy po zag. 10 cm z dostawą kruszywa 0/2 f3 wg PN-EN 13242+A1:2010	m <sup>2</sup>		
		(20.00+6.63)*0.80	m <sup>2</sup>	21.304	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.304</b>
17 d.1.2	KNR 2-31 0104-06	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu z dostawą kruszywa 0/2 f3 wg PN-EN 13242+A1:2010	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 5	m <sup>2</sup>	21.304	
		(20.00+6.63)*0.80	m <sup>2</sup>	21.304	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.304</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.2	KNR 2-31 0402-04	Ławy pod obramowania, betonowa C12/15 z oporem - ława betonowa w ilości 0,035m3 betonu/1mb obrzeża (20.00+6.63)*0.035	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.93</b>
19 d.1.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe szare jednostronnie fazowane o wymiarach 30x8 cm bez wypełniania spoin zaprawą 20.00+6.63+1.60	m m	 28.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.230</b>
20 d.1.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej 10x20cm z fazą grubość 6 cm typu "Holland" na podsypce cementowo-piaskowej (20.00+6.63+1.60)*0.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.584	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.584</b>
21 d.1.2	KNR-W 2-01 0505-01	Ręczne rozplantowanie urobku ziemią z wykopów 20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
<b>1.3</b>		<b>Elewacja</b>			
22 d.1.3	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach 5.00+21.50*0.50+6.60*0.30+(2.10*6+1.20*3)*0.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.512	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.512</b>
23 d.1.3	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły 5.00+21.50*0.50+6.60*0.30+(2.10*6+1.20*3)*0.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.512	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.512</b>
24 d.1.3	KNR 4-01 0308-01 analogia	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. 8	szt. szt.	 8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
25 d.1.3	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe, nacięcie 25	m m	 25.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
26 d.1.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji 6.60*3.15*2.00+0.50*3.30*2.50*4+21.00*3.00*2-(1.20*1.20*2+1.30*0.60*3+1.20*1.10+1.17*1.16+1.30*0.60)-(0.92*2.10+2.00*1.00+2.40*2.10+1.20*2.11+0.94*2.03+1.20*2.11)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159.459	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.459</b>
27 d.1.3	KNR AT-31 0601-01	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikonową z gruntowaniem 6.60*3.15*2.00+0.50*3.30*2.50*4+21.00*3.00*2-(1.20*1.20*2+1.30*0.60*3+1.20*1.10+1.17*1.16+1.30*0.60)-(0.92*2.10+2.00*1.00+2.40*2.10+1.20*2.11+0.94*2.03+1.20*2.11)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159.459	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.459</b>
28 d.1.3	KNR 0-33 0128-01	Hydrofobizacja powierzchni elewacji (6.60*2.00+21.00*2)*0.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 38.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.640</b>
29 d.1.3	TZKNBK XX 2901-02	Przygotowanie stolarki drzwiowej do renowacji - oczyszczenie z kuchu, rdzy, farby itp. (0.92*2.10+2.00*1.00+2.40*2.10+1.20*2.11+0.94*2.03+1.20*2.11)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.888	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.888</b>
30 d.1.3	TZKNBK XX 3001-02	Gruntowanie drzwi i okien obustronnie (0.92*2.10+2.00*1.00+2.40*2.10+1.20*2.11+0.94*2.03+1.20*2.11)*2+(1.20*1.20*2+1.30*0.60*3+1.20*1.10+1.17*1.16+1.30*0.60)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.243	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.243</b>
31 d.1.3	TZKNBK XX 3005-02	Zabezpieczenie drzwi impregnatem ochronno-dekoracyjnym (0.92*2.10+2.00*1.00+2.40*2.10+1.20*2.11+0.94*2.03+1.20*2.11)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.888	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.888</b>
32 d.1.3	TZKNBK XX 2901-02	Przygotowanie stolarki okiennej do renowacji - oczyszczenie z kuchu, rdzy, farby itp. (1.20*1.20*2+1.30*0.60*3+1.20*1.10+1.17*1.16+1.30*0.60)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.354	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.354</b>
33 d.1.3	TZKNBK XX 3005-01	Zabezpieczenie okien impregnatem ochronno-dekoracyjnym (1.20*1.20*2+1.30*0.60*3+1.20*1.10+1.17*1.16+1.30*0.60)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.354	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.354</b>
34 d.1.3	KNNR 2 0505-01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0.5mm - parapety zewnętrzne (1.20*2+1.30*3+1.20+1.17+1.30*2)*0.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.691	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.691</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1.3	KNR 4-01 1212-55 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną okuć drzwiowych z wstępnym oczyszczeniem	szt.		
		11	szt.	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
36 d.1.3	KNR 4-01 0919-29	Demontaż i demontaż (regulacja) zawiasów drzwiowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
37 d.1.3	KNR K-05 0103-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej - deska 3,2cm drewno klasy C24 impregnowane	m		
		21.50*2	m	43.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.000</b>
38 d.1.3	KNR 4-01 0413-01 analogia	Wykonanie i montaż wsporników pod deskę czołową z desek gr. 32 mm w formie trójkątów co 0,50m mocowanych do krokwi	m		
		21.50*2*0.20	m	8.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.600</b>
39 d.1.3	KNR-W 2-02 0517-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m <sup>2</sup>		
		21.50*2*0.25	m <sup>2</sup>	10.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.750</b>
40 d.1.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów systemowych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej + osprzęt	m		
		21.50*2	m	43.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.000</b>
41 d.1.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów systemowych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej + osprzęt	m		
		3*2.20*2	m	13.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.200</b>
42 d.1.3	KNR 0-18 2613-03	Wykonanie podbitki z blachy stalowej trapezowej powlekanej T-8 gr. 0,5mm mocowana do konstrukcji drewnianej dachu	m <sup>2</sup>		
		1.17*21.50*2+5.30*0.70*4+5.53*2*0.40	m <sup>2</sup>	69.574	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.574</b>



